



35

ENERGIE FÜR
NEUES.
SEIT 35 JAHREN.

Von der Wende bis zur
Wärmewende: 35 Jahre FWT.

Zuverlässig –
**1990 BIS 2045: EINE
ZEITREISE IN MEGAWATT.**
S. 3

Kommunal –
**WÄRME MIT HEIMAT-
VERBUNDENHEIT.**
S. 4

Klug –
**EINMAL ENTSCHEIDEN,
LANGFRISTIG RICHTIG
LIEGEN.**
S. 5

Fernwärme für Teltow –
**HAT BEI UNS
DIE FARBEN ROT
UND BLAU.**
S. 6

Gemeinsam Verantwortung
übernehmen –
HEUTE UND MORGEN.
S. 7

Paul Lohse | Geschäftsführer

35 JAHRE VER- LÄSSLICH. UND BEREIT FÜR DIE NÄCHSTEN 20.



Sehr geehrte Kundinnen und Kunden,

35 Jahre Fernwärme Teltow sind kein Jubiläum im klassischen Sinn. Sie stehen für Verlässlichkeit im Alltag – und für Veränderung mit Augenmaß.

Was uns seit Beginn begleitet, ist der Anspruch, Wärme sicher, wirtschaftlich und verantwortungsvoll bereitzustellen. Was sich verändert hat, sind Technik, Anforderungen und der Blick auf die Zukunft.

Die nächsten Jahre werden entscheiden, wie Wärmeversorgung langfristig funktioniert. Wir stellen uns dieser Aufgabe – Schritt für Schritt, gemeinsam mit der Stadt Teltow und unserer Kundschaft.

Verlässlich war gestern und bleibt es auch morgen. Von 1990 bis 2045 – und darüber hinaus.

Wir freuen uns, dass Sie diese Schritte mit uns mitgestalten!



Zuverlässig – **1990 bis 2045: Eine Zeitreise in Megawatt.**

35 JAHRE UNTER DAMPF – IM BESTEN SINNE

Die Anfänge der Fernwärme in Teltow fielen pragmatisch aus: Es ging darum, Gebäude zuverlässig zu versorgen – technisch solide und wartbar. Über die Jahre wuchs daraus mehr als eine einzelne Anlage: ein Verbund aus Erzeugung, Netz und Betrieb, der kontinuierlich weiterentwickelt wurde. Heute ist Fernwärme ein komplexes Zusammenspiel aus Technik, Steuerung und Know-how.

Aus Versorgungssicherheit wurde Effizienz. Aus Effizienz wurde Verantwortung.

Kommunal – **Wärme mit Heimatverbundenheit.**

WÄRME AUS TELTOW. FÜR TELTOW.

Netzabdeckung und Erschließungsgebiet



Warum kommunal für uns mehr ist als ein Etikett

Kommunal zu sein bedeutet mehr als Eigentumsverhältnisse. Es bedeutet Nähe – zur Stadt, zu den Menschen und zu den Entscheidungen. Die Fernwärme Teltow arbeitet nicht für einen anonymen Markt, sondern für einen konkreten Ort: diese Stadt. Deshalb wandern potenzielle Gewinne auch nicht in die Tasche privater Investoren oder Spekulanten, sondern in den Ausbau des Netzes. Und Investitionen werden nicht für Quartale geplant, sondern für Jahrzehnte.

Näher geht nicht

Netze, Anlagen und Mitarbeitende sind vor Ort. Entscheidungen werden dort getroffen, wo ihre Wirkung spürbar ist. Das schafft kurze Wege, klare Verantwortung und langfristige Perspektiven – ohne Umwege über Konzernzentralen oder Quartalszahlen.

Fernwärme ist Teil der städtischen Infrastruktur. Sie gehört zur Stadt – so wie Straßen, Schulen oder Wasserleitungen. Wir versorgen rund zwei Drittel der Teltower Haushalte. Für uns ist das kein Marktanteil – sondern Verantwortung.



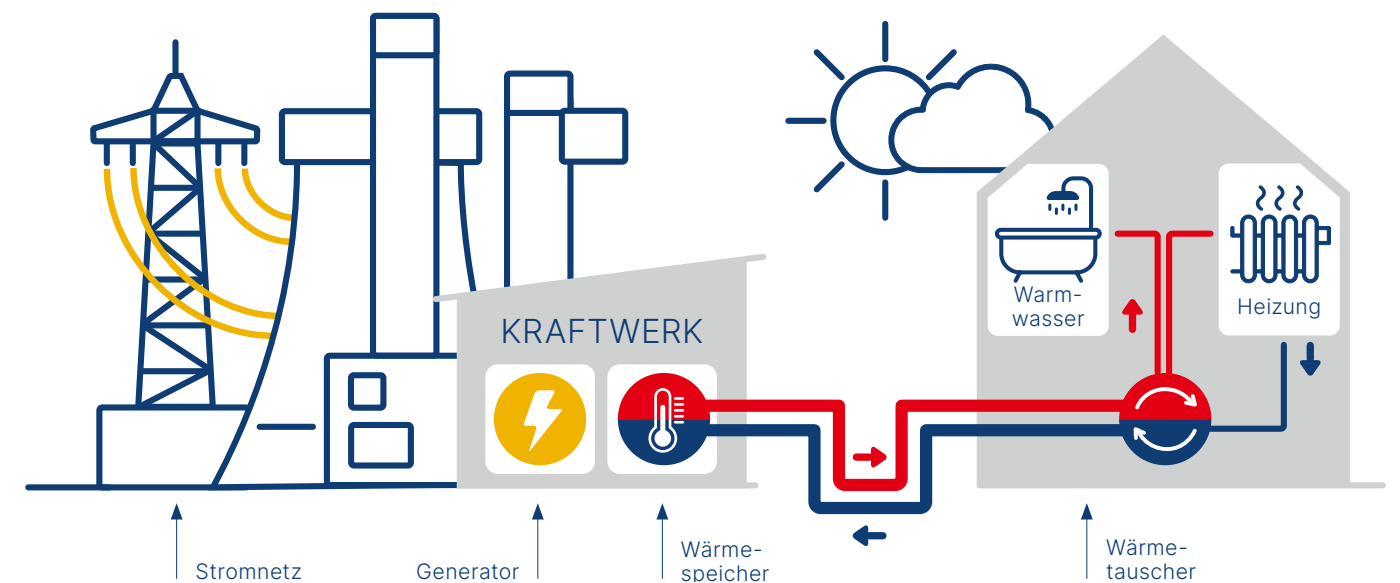
Fernwärme bei Ihnen möglich? Einfach den QR-Code scannen!

Ein Blick auf unsere Karte genügt. Adresse eingeben, Verfügbarkeit prüfen – und wenn Sie möchten, vereinbaren wir ein persönliches Gespräch.

Klug – **einmal entscheiden, langfristig richtig liegen.**

NICHT NUR WARM, SONDERN SINNVOLL.

Warum Fernwärme mehr kann als heizen



Fernwärme ist kein Einzelgerät, sondern ein System – und Systeme lassen sich optimieren. Der Clou: Was zentral verbessert wird, verbessert sich für alle angeschlossenen Haushalte gleichzeitig.

Kein Heizkessel, den jeder einzeln austauschen muss, und kein Flickenteppich aus tausenden Einzellösungen.

Energie doppelt nutzen: So geht Fernwärme

Das Blockheizkraftwerk der FWT erzeugt gleichzeitig elektrische und thermische Energie. Dabei

wird das Prinzip der Kraft-Wärme-Kopplung genutzt.

So macht Fernwärme gleich doppelt Sinn.

Effizienz ist, wenn nichts verpufft

Energie, die genutzt wird, statt verloren zu gehen – das ist der Kern der Fernwärme. Hier entsteht Effizienz nicht durch Verzicht, sondern durch intelligente Bündelung. Kraft-Wärme-Kopplung bedeutet, dass aus einem eingesetzten Brennstoff gleichzeitig Strom und Wärme erzeugt werden.

Auch hier gilt: An einer zentralen Stelle, mit Effekt an allen Verbrauchsstellen.



Für mehr Infos zur Fernwärme einfach den QR-Code scannen!

Unsere **FAQs** geben Ihnen Informationen, Antworten und Orientierung zu Ihrem Anschluss. Sollten Sie etwas nicht finden, rufen Sie uns gerne an.

Fernwärme für Teltow – **hat bei uns die Farben Rot und Blau.**

WÄRMEWENDE – SCHRITT FÜR SCHRITT FÜR TELTOW

TELTOWS
WÄRMEPLANUNG
BIS **2045**

Wissenswertes

Transformationsplan

Der Transformationsplan benennt konkrete Maßnahmen, Zeiträume und technische Optionen für die weitere Entwicklung der Wärmeversorgung.

BEW – Bundesförderung effiziente Wärmenetze

Das Bundesprogramm fördert den Umbau bestehender und den Bau neuer Wärmenetze mit erneuerbaren Energien und Abwärme. Grundlage kann ein geprüfter Transformationsplan sein.

Primärenergiefaktor (PEF)

Der PEF beschreibt den Einsatz nicht erneuerbarer Primärenergie für die Wärmebereitstellung. Ein niedriger Wert verbessert die energetische Bewertung von Neubauten und Sanierungen. Für das Wärmenetz der FWT ist ein Primärenergiefaktor von 0,40 auf Basis von Planungsdaten ausgewiesen.

Wärmewende

Die Wärmewende beschreibt die schrittweise Umstellung der Wärmeversorgung auf erneuerbare Energien, unvermeidbare Abwärme und weitere geeignete Technologien.

Kommunale Wärmeplanung

Städte und Gemeinden entwickeln Konzepte für die zukünftige Wärmeversorgung. Der Transformationsplan der FWT informiert über geplante Maßnahmen und technische Möglichkeiten der Fernwärme in Teltow.

Die Wärmeversorgung in Teltow wird schrittweise weiterentwickelt.

Dabei muss der laufende Betrieb für rund 17.000 Haushalte berücksichtigt werden. Das ist die Herausforderung: umbauen, während das System läuft.

Schritt für Schritt die Wärmeversorgung weiterentwickeln

Mit Transformationsplanung, Förderprojekten und neuen Technologien entwickelt die FWT ihre Fernwärme weiter. Der Transformationsplan beschreibt Maßnahmen und technische Optionen hierfür. Betrachtet werden unter anderem Wärmeerzeugung und Netzbetrieb, eine mögliche Einbindung erneuerbarer Energien sowie weitere Energieträger und Technologien.

Wärmewende heißt umbauen – nicht abschalten

Der Transformationsplan liegt seit 2025 vor. Auf dieser Grundlage werden die Maßnahmen weiter geprüft und geplant. Dazu gehört ein saisonaler Erdwärmespeicher, der Wärme zwischenspeichern und zu einem späteren Zeitpunkt wieder bereitstellen könnte. Bei der Planung werden Netzbetrieb und Versorgungssicherheit berücksichtigt.

Wie sich Wärme verändert

Die Wärmewende ist kein Schalter, den man einfach umlegt. Sie ist ein Prozess – technisch komplex, wirtschaftlich anspruchsvoll und zeitlich gestreckt. Die einzelnen Maßnahmen werden daher schrittweise geprüft, geplant und umgesetzt.

Gemeinsam Verantwortung übernehmen – **heute und morgen.**

35 JAHRE FERNWÄRME TELTOW



Schlusswort des Gesellschafters



Die Fernwärme Teltow GmbH ist seit 35 Jahren ein verlässlicher Pfeiler unserer Stadt. Sie sorgt nicht nur dafür, dass viele Haushalte sicher mit Wärme versorgt werden, sondern entwickelt sich stetig weiter und richtet den Blick konsequent in die Zukunft.

Gerade mit Blick auf die kommunale Wärmeplanung wird deutlich, wie wichtig die Rolle der Fernwärme ist. Diesen Weg gilt es gemeinsam, verantwortungsvoll und mit einem klaren Kompass zu gestalten.

Mein Dank gilt allen Mitarbeitenden sowie den Partnern der Fernwärme Teltow GmbH für ihren Einsatz und ihre Arbeit in den vergangenen Jahren. Für die Zukunft wünsche ich weiterhin viel Erfolg, Innovationskraft und eine vertrauensvolle Zusammenarbeit im Sinne unserer Stadt, wie sie seit 35 Jahren gelebt wird.»

Andre Freymuth

Bürgermeister der Stadt Teltow

Willkommen im FWT-Team!

Elektriker*in (m/w/d)

Mit Spannung in die Zukunft – arbeiten Sie mit uns an einer sicheren Energieversorgung.

Monteur*in (m/w/d)

Wir heizen Teltow zuverlässig ein – Sie sorgen dafür, dass es auch ankommt!

Anlagenmechaniker*in / Servicetechniker*in (m/w/d)

Moderne Anlagentechnik, sichere Versorgung:
Ihr Job bei der Fernwärme Teltow!

Servicetechniker*in Heizung / Fernwärme (m/w/d)

Sie sorgen dafür, dass Wärme nicht nur erzeugt, sondern auch erlebt wird!

Ausbildung Mechatroniker*in (m/w/d)

Du liebst Technik? Dann starte mit uns in deine Zukunft!

Werkstudent*in Technik oder Verwaltung (m/w/d)

Praxis mit Sinn – studieren und die Energiewende mitgestalten.

Praktikant*in Technik, Energie, Verwaltung (m/w/d)

Dein Schul- oder Hochschulpraktikum bei der Fernwärme Teltow.



Jetzt online bewerben

<https://fwt-teltow.de/stellenangebote/>

Besuche uns auf der vocatium!

vocatium Potsdam 2026

Fachmesse für Ausbildung + Studium

29. – 30.09.2026

08:30 – 14:45 Uhr

Metropolis Halle
Potsdam



Mit Energie in die Zukunft

Code scannen und informieren

Herausgeber:

Fernwärme Teltow GmbH
Mahlower Straße 118
14513 Teltow

Verantwortlich:

Herr Dipl.-Ing. (FH) Paul Lohse,
Geschäftsführer

Autor:

Tim Allgaier
TEXT | KONZEPT | SEO

Konzeption, Design:

Bosbach
Kommunikation & Design GmbH

Druck:

Zimmermann
Druck + Medien

Weitere Infos zur FWT:

www.fwt-teltow.de



Fernwärme Teltow GmbH
Mahlower Straße 118
14513 Teltow

Telefon: 03328 35152-0
info@fwt-teltow.de
www.fwt-teltow.de