



**35**

ENERGIE FÜR  
NEUES.  
**SEIT 35 JAHREN.**

Von der Wende bis zur  
Wärmewende: 35 Jahre FWT.

Zuverlässig –  
**1990 BIS 2045: EINE  
ZEITREISE IN MEGAWATT.**  
S. 3

Kommunal –  
**WÄRME MIT HEIMAT-  
VERBUNDENHEIT.**  
S. 4

Klug –  
**EINMAL ENTSCHIEDEN,  
LANGFRISTIG RICHTIG  
LIEGEN.**  
S. 5

Nachhaltig –  
**GRÜNE ENERGIE HAT  
BEI UNS DIE FARBEN  
ROT UND BLAU.**  
S. 6

Gemeinsam Verantwortung  
übernehmen –  
**HEUTE UND MORGEN.**  
S. 7

Paul Lohse | Geschäftsführer

# 35 JAHRE VER- LÄSSLICH. UND BEREIT FÜR DIE NÄCHSTEN 20.



## Sehr geehrte Kundinnen und Kunden,

35 Jahre Fernwärme Teltow sind kein Jubiläum im klassischen Sinn. Sie stehen für Verlässlichkeit im Alltag – und für Veränderung mit Augenmaß.

Was uns seit Beginn begleitet, ist der Anspruch, Wärme sicher, wirtschaftlich und verantwortungsvoll bereitzustellen. Was sich verändert hat, sind Technik, Anforderungen und der Blick auf die Zukunft.

Die nächsten Jahre werden entscheiden, wie Wärmeversorgung langfristig funktioniert. Wir stellen uns dieser Aufgabe – Schritt für Schritt, gemeinsam mit der Stadt Teltow und unserer Kundschaft.

Verlässlich war gestern, und bleibt es auch morgen. Von 1990 bis 2045 – und darüber hinaus.

Wir freuen uns, dass Sie diese Schritte mit uns mitgestalten!

### Start des Fernwärmebetriebs in Teltow.

Die ersten Heizzentralen gehen in den Dauerbetrieb.

### 1990er JAHRE

AUFBAU DER GRUNDSTRUKTUR:  
RUND **5 KILOMETER NETZ**, ERSTE  
GRÖßERE ANSCHLUSSGEBIETE.

1989

### Beginn des systematischen Netzausbaus nach der Wende.

Fernwärme wird zur langfristigen Lösung für die Stadt.

1990

### Gründung der Fernwärme Teltow GmbH.

Die Stadt entscheidet sich bewusst für ein eigenes, kommunales Wärmenetz.

1991

### Neubau des Heizwerkes III in der Oderstraße

(3x9 MW-Wärmeerzeugungsanlagen auf Brennstoffbasis Erdgas)

1994

Zuverlässig – 1990 bis 2045: Eine Zeitreise in Megawatt.

# 35 JAHRE UNTER DAMPF – IM BESTEN SINNE

Die Anfänge der Fernwärme in Teltow fielen pragmatisch aus: Es ging darum, Gebäude zuverlässig zu versorgen – technisch solide, effizient und wartbar. Über die Jahre wuchs daraus mehr als eine einzelne Anlage: ein Verbund aus Erzeugung, Netz und Betrieb, der kontinuierlich weiterentwickelt wurde. Heute ist Fernwärme ein komplexes Zusammenspiel aus Technik, Steuerung und Know-how.

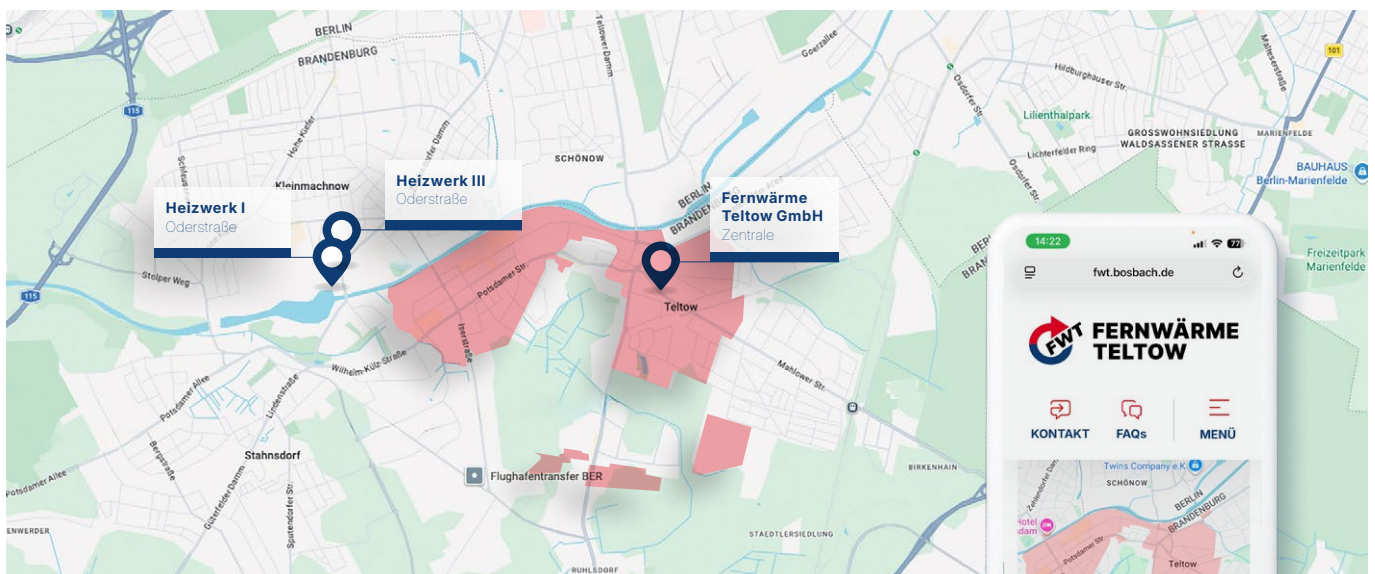
Aus Versorgungssicherheit wurde Effizienz. Aus Effizienz wurde Klimaverantwortung.



Kommunal – **Wärme mit Heimatverbundenheit.**

# WÄRME AUS TELTOW. FÜR TELTOW.

## Netzabdeckung und Erschließungsgebiet



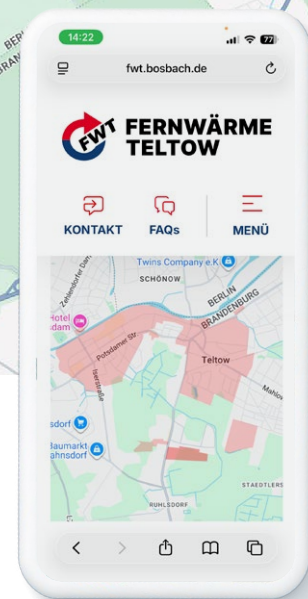
### Warum kommunal für uns mehr ist als ein Etikett

Kommunal zu sein bedeutet mehr als Eigentumsverhältnisse. Es bedeutet Nähe – zur Stadt, zu den Menschen und zu den Entscheidungen. Die Fernwärme Teltow arbeitet nicht für einen anonymen Markt, sondern für einen konkreten Ort: diese Stadt. Deshalb wandern potenzielle Gewinne auch nicht in die Tasche privater Investoren oder Spekulanten, sondern in den Ausbau des Netzes. Und Investitionen werden nicht für Quartale geplant, sondern für Jahrzehnte.

### Näher geht nicht

Netze, Anlagen und Mitarbeitende sind vor Ort. Entscheidungen werden dort getroffen, wo ihre Wirkung spürbar ist. Das schafft kurze Wege, klare Verantwortung und langfristige Perspektiven – ohne Umwege über Konzernzentralen oder Quartalszahlen.

Fernwärme ist Teil der städtischen Infrastruktur. Sie gehört zur Stadt – so wie Straßen, Schulen oder Wasserleitungen. 95 Prozent der Teltower Haushalte sind angeschlossen. Für uns ist das kein Marktanteil – sondern Verantwortung.



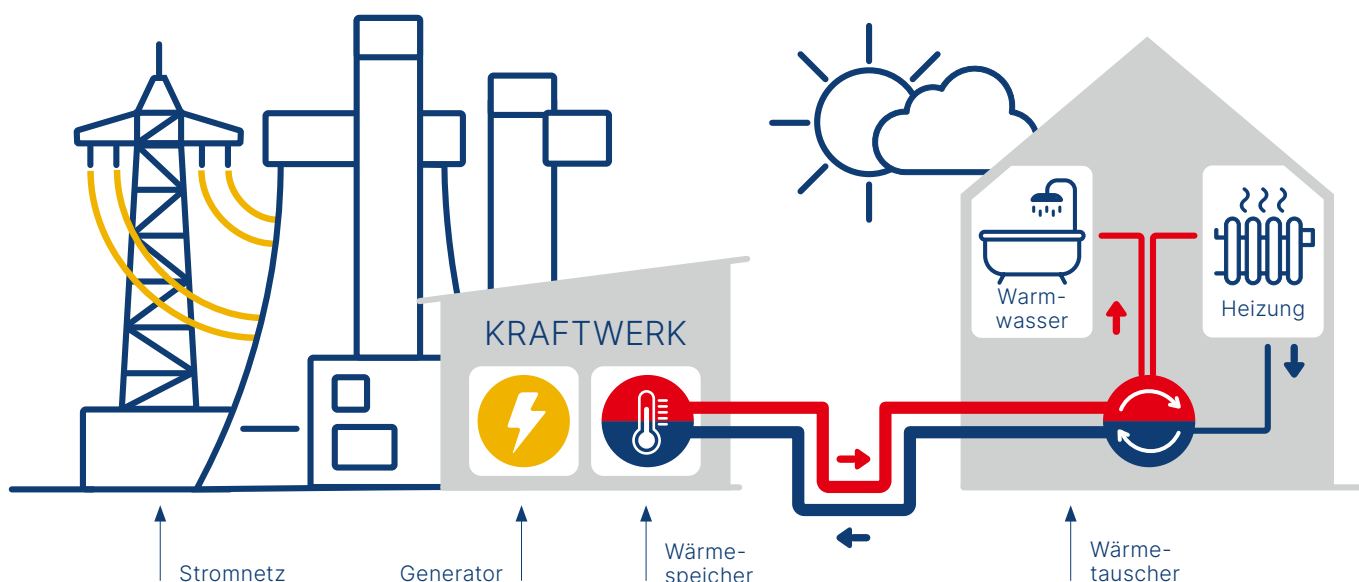
**Fernwärme bei Ihnen möglich? Einfach den QR-Code scannen!**

Ein Blick auf unsere Karte genügt. Adresse eingeben, Verfügbarkeit prüfen – und wenn Sie möchten, vereinbaren wir ein persönliches Gespräch.

Klug – einmal entscheiden, langfristig richtig liegen.

# NICHT NUR WARM, SONDERN SINNVOLL.

## Warum Fernwärme mehr kann als heizen



Fernwärme ist kein Einzelgerät, sondern ein System – und Systeme lassen sich optimieren. Der Clou: Was zentral verbessert wird, verbessert sich für alle angeschlossenen Haushalte gleichzeitig. Kein Heizkessel, den jeder einzeln austauschen muss, und kein Flickenteppich aus tausenden Einzellösungen.

### Energie doppelt nutzen: So geht Fernwärme

Das Blockheizkraftwerk der FWT erzeugt gleichzeitig elektrische und thermische Energie. Was

anderswo als Abgas verpufft, wird hier ins Netz eingespeist. So macht Fernwärme gleich doppelt Sinn.

### Effizienz ist, wenn nichts verpufft

Energie, die genutzt wird, statt verloren zu gehen – das ist der Kern der Fernwärme. Hier entsteht Effizienz nicht durch Verzicht, sondern durch intelligente Bündelung. Kraft-Wärme-Kopplung bedeutet: Aus dem gleichen Brennstoff entsteht Strom und Wärme. So kommt es zur Doppelnutzung – statt ver-

lorener Abwärme. Auch hier gilt: An einer zentralen Stelle, mit Effekt an allen Verbrauchsstellen.



Für mehr Infos  
zur Fernwärme  
einfach den QR-  
Code scannen!

Unsere **FAQs** geben Ihnen Informationen, Antworten und Orientierung zu Ihrem Anschluss. Sollten Sie etwas nicht finden rufen Sie uns gerne an.

Nachhaltig – **Grüne Energie hat bei uns die Farben Rot und Blau.**

# WÄRMEWENDE – TELTOW KLIMANEUTRAL BIS 2045

**BIS 2045  
WIRD TELTOW  
KLIMANEUTRAL!**

## Wissenswertes

### Transformationsplan

Der Transformationsplan zeigt, wie die Fernwärme Schritt für Schritt klimafreundlicher wird. Er beschreibt konkrete Maßnahmen, Zeiträume und technische Optionen – realistisch, nicht theoretisch.

### BEW – Bundesförderung effiziente Wärmenetze

Ein Förderprogramm des Bundes. Es unterstützt den Umbau bestehender Fernwärmenetze und neue klimafreundliche Anlagen. Voraussetzung ist ein geprüfter Transformationsplan.

### Primärenergiefaktor (PEF)

Der PEF zeigt, wie effizient und klimafreundlich Wärme erzeugt wird. Je niedriger der Wert, desto besser für Umwelt, Neubauten und Sanierungen. Für Teltow wird ein Wert von etwa 0,4 angestrebt.

### Wärmewende

Die Wärmewende meint den Umstieg von fossilen Energien auf erneuerbare und effizientere Wärmeerzeugung. Bei der Fernwärme geschieht das zentral – mit Wirkung für alle angeschlossenen Haushalte.

### Kommunale Wärmeplanung

Städte und Gemeinden planen, wie die Wärmeversorgung künftig aussieht. Der Transformationsplan der FWT fließt direkt in diese Planung für Teltow ein.

## Die Wärmewende passiert nicht irgendwann – sondern jetzt.

Und das besondere: Sie passiert im laufenden Betrieb – während gleichzeitig 17.000 Haushalte versorgt werden müssen. Das ist die Herausforderung: umbauen, während das System läuft.

## Schritt für Schritt Richtung Klimaneutralität

Mit Transformationsplanung, Förderprojekten und neuen Technologien entwickelt sich die Fernwärme Teltow weiter. Bis 2045 soll die Wärmeversorgung klimaneutral sein. Vier Säulen tragen diesen Weg: Energieeffizienz steigern. Erneuerbare Energien ausbauen. Grünen Wasserstoff nutzen. Restemissionen kompensieren.

## Wärmewende heißt umbauen – nicht abschalten

Der Plan steht seit 2025, jetzt wird umgesetzt. Nicht auf einmal, sondern Schritt für Schritt. Nicht durch Abschalten, sondern durch Umbauen. Das Blockheizkraftwerk soll ab 2035 auf Wasserstoff umgerüstet werden. Neue Wärmequellen werden erschlossen. Solarthermie und Photovoltaik sind bereits im Einsatz.

## Wie sich Wärme verändert

Die Wärmewende ist kein Schalter, den man einfach umlegt. Sie ist ein Prozess – technisch komplex, wirtschaftlich anspruchsvoll und zeitlich gestreckt. Aber machbar. Mit System. Für Teltow.

Gemeinsam Verantwortung übernehmen – **heute und morgen.**

# 35 JAHRE FERNWÄRME TELTOW



## Schlusswort des Gesellschafters



*Die Fernwärme Teltow GmbH ist seit 35 Jahren ein verlässlicher Pfeiler unserer Stadt. Sie sorgt nicht nur dafür, dass viele Haushalte sicher mit Wärme versorgt werden, sondern entwickelt sich stetig weiter und richtet den Blick konsequent in die Zukunft.*

*Gerade mit Blick auf die kommunale Wärmeplanung und das Ziel der Klimaneutralität wird deutlich, wie wichtig die Rolle der Fernwärme ist. Diesen Weg gilt es gemeinsam, verantwortungsvoll und mit einem klaren Kompass zu gestalten.*

*Mein Dank gilt allen Mitarbeitenden sowie den Partnern der Fernwärme Teltow GmbH für ihren Einsatz und ihre Arbeit in den vergangenen Jahren. Für die Zukunft wünsche ich weiterhin viel Erfolg, Innovationskraft und eine vertrauensvolle Zusammenarbeit im Sinne unserer Stadt wie sie seit 35 Jahren gelebt wird. ◀*

### **Andre Freymuth**

Bürgermeister der Stadt Teltow

## Willkommen im FWT-Team!

### Elektriker\*in (m/w/d)

Mit Spannung in die Zukunft – arbeiten Sie mit uns an einer sicheren Energieversorgung.

### Monteur\*in (m/w/d)

Wir heizen Teltow nachhaltig ein – Sie sorgen dafür, dass es auch ankommt!

### Anlagenmechaniker\*in / Servicetechniker\*in (m/w/d)

Moderne Anlagentechnik, sichere Versorgung:  
Ihr Job bei der Fernwärme Teltow!

### Servicetechniker\*in Heizung/Fernwärme (m/w/d)

Sie sorgen dafür, dass Wärme nicht nur erzeugt,  
sondern auch erlebt wird!

### Ausbildung Mechatroniker\*in (m/w/d)

Du liebst Technik? Dann starte mit uns in deine  
Zukunft!

### Werkstudent\*in Technik oder Verwaltung (m/w/d)

Praxis mit Sinn – studieren und  
die Energiewende mitgestalten.

### Praktikant\*in Technik, Energie, Verwaltung (m/w/d)

Dein Schul- oder Hochschulpraktikum  
bei der Fernwärme Teltow.



Jetzt online bewerben

<https://fwt-teltow.de/stellenangebote/>

## Besuche uns auf der vocatium!

### vocatium Potsdam 2026

Fachmesse für Ausbildung + Studium

**29. – 30.09.2026**

08:30 – 14:45 Uhr

Metropolis Halle  
Potsdam



Mit Energie in die Zukunft

Code scannen und informieren

#### Herausgeber:

Fernwärme Teltow GmbH  
Mahlower Straße 118  
14513 Teltow

#### Verantwortlich:

Herr Dipl.-Ing.(FH) Paul Lohse,  
Geschäftsführer

#### Autor:

Tim Allgaier  
TEXT | KONZEPT | SEO

#### Konzeption, Design:

Bosbach  
Kommunikation & Design GmbH

#### Druck:

Zimmermann  
Druck + Medien

#### Weitere Infos zur FWT:

[www.fwt-teltow.de](http://www.fwt-teltow.de)



**Fernwärme Teltow GmbH**  
Mahlower Straße 118  
14513 Teltow

Telefon: 03328 35152-0  
[info@fwt-teltow.de](mailto:info@fwt-teltow.de)  
[www.fwt-teltow.de](http://www.fwt-teltow.de)